

**Tiszaföldvár Város Önkormányzatának**  
**a településfejlesztési koncepcióval, az integrált településfejlesztési stratégiával, a**  
**településrendezési eszközökkel, a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi**  
**rendelettel összefüggő**  
**Partnerségi Egyeztetési Szabályzata**

Tiszaföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. § és 29/A. §-a alapján megalkotja a partnerségi egyeztetés szabályait. E szabályzat hatálya Tiszaföldvár Város közigazgatási területére, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök dokumentumai, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésére és módosítására, illetve az eljárásban közreműködő partnerekre terjed ki.

### **1. A Szabályzat célja**

A Szabályzat elkészítésének célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotására, módosítására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél hatékonyan lehessen biztosítani a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településfejlesztési, településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet nyilvánosságát.

### **2. A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: Partnerek) köre:**

- a.) Tiszaföldvár város lakossága,
- b.) Tiszaföldváron működő állami és önkormányzati fenntartású intézmények,
- c.) Tiszaföldváron székhellyel, telephellyel rendelkező gazdasági szereplők,
- d.) Tiszaföldváron működő alapítványok, egyesületek, civil szervezetek,
- e.) Tiszaföldváron működő elismert egyházak, ill. vallási közösségek.

### **3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

- a) előzetes tájékoztató:

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről, módosításáról szóló előzetes tájékoztatót az alábbi módon szükséges közzé tenni:

- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- helyi lapban,
- az önkormányzat honlapján,
- lakossági fórumon a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint.

b) az elkészült tervezet partnerségi véleményezése:

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet elkészült tervezetét az alábbi módon szükséges közzé tenni:

- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- helyi lapban
- az önkormányzat honlapján
- lakossági fórumon a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint.

c) A közzétett dokumentumokkal kapcsolatban a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Tiszaföldvári Polgármesteri Hivatal részére történő megküldésével, vagy ugyanott az írásos észrevétel személyesen történő leadásával a felhívásban meghatározottak szerint,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a muszak@tiszafoldvar.hu e-mail címre.

#### **4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:**

- a) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a Tiszaföldvári Polgármesteri Hivatalban iktatni kell, és az ügyre vonatkozó ügyiratban kell őrizni.
- b) A beérkezett javaslatokat, véleményeket anonimizálva az önkormányzat honlapján közzé kell tenni a településfejlesztési, illetve településrendezési dokumentumok, a kézikönyv és a településképi rendelet jóváhagyásáig.

#### **5. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:**

- a) A településrendezési és a településfejlesztési dokumentumok tervezőjének szakmai javaslata figyelembe vételével a városi főépítész indokolást készít a Képviselő-testület részére az elfogadásra nem javasolt javaslatokról, véleményekről.
- b) Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket indokolással együtt anonimizálva az önkormányzat honlapján közzé kell tenni a településfejlesztési, településrendezési dokumentumok, a kézikönyv és a településképi rendelet jóváhagyásáig.
- c) Az el nem fogadott javaslatokat, véleményeket indokolással együtt az ügyre vonatkozó ügyiratban elkülönítetten kell őrizni.

#### **6. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések:**

Az elfogadott koncepciót, stratégiát, településrendezési eszközöket, kézikönyvet és településképi rendeletet az elfogadását követő 15 napon belül az önkormányzat hivatalos honlapján kell közzé tenni.